

# Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)  
già Provincia Regionale di Trapani  
Settore

“Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici  
Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniali e Scolastici  
P.E.C.: [provincia.trapani@cert.prontotop.net](mailto:provincia.trapani@cert.prontotop.net) - C.F. : 93004780818

**OGGETTO:** Progetto di adeguamento antincendio Ex Archivio di Stato –

**CUP: H93C20000020003 –**

**CIG: 940037178C**

**Importo complessivo del progetto: € 699.287,17**

**Importo soggetto a ribasso: € 546.481,92**

**Costi speciali della sicurezza: € 3.147,27**

(RdO 3230496)

## VERBALE DI GARA SEDUTA N. 1

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventidue (2022), il mese di Novembre (11), il giorno 25(venticinque) alle ore 11:45 (undiciequarantacinque), si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI', sita in TRAPANI (TP), Centro Direzionale di via Carrera n. 8, il seggio di gara individuato d'ufficio, nelle persone dei Sigg.ri:

**Arch. Antonino Massimo Gandolfo**, nel ruolo di Presidente.

**Sig.ra Giovanna Bertolino**, nel ruolo di Membro seggio di gara.

**I.A. Sig.Gaspere De Vita**, nel ruolo di Membro seggio di gara e Segretario verbalizzante.

In apertura di seduta, viene dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

### PREMESSO CHE

- Con Determinazione n.661 del 28/07/2022 è stato, tra l'altro, disposto di:

- Approvare il Progetto Esecutivo completo dei suoi allegati relativo ai lavori di adeguamento antincendio Ex Archivio di Stato **CUP: H93C20000020003**;
- Formalizzare lo Staff di Progettazione e l'Ufficio Direzione dei Lavori;
- Prenotare la spesa complessiva di 699.287,17 €.

Con Determinazione dirigenziale n. 813 del 29/09/2022 (N. Generale 1549 DEL 29/09/2022) del Settore Gestione e Coordinamento dei Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione è stata disposta una nuova autorizzazione a contrarre con gara da svolgersi sul MEPA, ai sensi del'art.58 del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii (di seguito denominato "Codice"). mediante affidamento

diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del "Codice" con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 36 comma 9 bis "Codice", minor prezzo, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del "Codice", con il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 del "Codice" medesimo che non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e con la procedura di inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del "Codice".

- Con RDO n. 3230496 del 14/10/2022 è stata indetta la gara in cui gli O.E. dovevano presentare offerta entro le ore 9:00 del 13/11/2022;

- In ragione del malfunzionamento della piattaforma MEPA segnalato da diversi O.E. e certificato dalla stessa piattaforma con apposita comunicazione sulle news della stessa, il termine di presentazione dell'offerta economica da parte degli O.E., è stato rinviato per ben tre volte, stabilendo come ultima data per la presentazione delle offerte il giorno 23/11/2022 alle ore 9:00 e contestualmente si indicava come prima seduta pubblica di apertura della gara il giorno 24/11/2022 alle ore 9:00;

- Con avviso pror. n.34255 del 24/11/2022, pubblicato in pari data sul portale PEPA nonché all'albo pretorio dell'Ente si è data comunicazione che le operazioni di gara si sarebbero svolte il giorno 25/11/2022;

- Premesso quanto sopra, preliminarmente la Commissione dà lettura del bando di gara, del disciplinare e delle 3FAQ acquisite dal portale gare e pubblicate dal RUP.

- Come previsto nel disciplinare di gara pubblicato, lo svolgimento delle operazioni di gara avverrà a norma dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (c.d. inversione procedimentale) pertanto, si procederà ad esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come di seguito:

1) acquisizione dei partecipanti che hanno prodotto l'istanza tramite piattaforma MEPA.

- 2) apertura delle offerte economiche, esame e lettura.

Concorreranno alla formazione dell'esito di gara i soli ribassi proposti individuati dai concorrenti ammessi per i quali non è stata accertata mancanza, incompletezza e/o irregolarità dei requisiti richiesti a pena d'esclusione con riferimento all'offerta economica, che non potranno essere sanate attraverso l'istituto del soccorso istruttorio.

3) ultimata la fase di cui al punto 2) ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016. Comunque l'esclusione automatica non opererà se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci.

4) Verifiche della documentazione presentata dai concorrenti classificatisi al primo e secondo posto della graduatoria delle offerte ai fini dell'esame della documentazione previa eventuale attivazione, nei casi previsti del soccorso istruttorio.

In caso di esito positivo del predetto esame nei confronti dei concorrenti collocatisi al primo ed al secondo posto in graduatoria, sarà adottata la proposta di aggiudicazione.

Il Seggio di gara procede quindi con l'acquisizione, dalla piattaforma MEPA, dell'elenco dei plichi digitali, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 24/11/2022 alle ore 9:00.

Il seggio di gara prende, quindi, atto che sono pervenute attraverso la piattaforma MEPA le domande di partecipazione di n. 55 operatori economici che di seguito si elencano:

Numero progressivo	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	<u>DED GROUP SRL</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	287417				
	Lotto 1				
	20/11/2022 12:20:50				
2	<u>CONSORZIO STABILE DOMUS AUREA S.C. A.R.L.</u>				
	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C)				
	284034				
	Lotto 1				
	22/11/2022 11:43:31				
3	<u>SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	277912				
	Lotto 1				
	23/11/2022 07:49:02				
4	<u>MIREDI S.R.L.</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	275630				
	Lotto 1				
	20/11/2022 17:43:31				
5	<u>ARTEMA SRL</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	275428				
	Lotto 1				
	20/11/2022 12:11:27				
6	<u>PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	273860				
	Lotto 1				
	21/11/2022 08:53:57				
7	<u>DIBIGA S.R.L.</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	273382				
	Lotto 1				
	22/11/2022 18:05:17				
8	<u>CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. A. R.L.</u>				
	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C)				
	272292				
	Lotto 1				
	11/11/2022 18:45:58				
9	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>				
	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)				
	272281				
	Lotto 1				

18/11/2022 16:40:03

10

RE.CO.IM.S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

272208

Lotto 1

11/11/2022 17:55:25

11

SAGEDIL S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

272143

Lotto 1

11/11/2022 17:35:14

12

CATALANO MICHELE S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

272125

Lotto 1

16/11/2022 17:09:52

13

D ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D ALBERTI FRANCESCO E

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

272124

Lotto 1

22/11/2022 11:46:31

14

SAE S.R.L. SOCIETA' APPALTI EDILI

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

271700

Lotto 1

11/11/2022 19:49:20

15

PENTATEK S.R.L.S.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

271544

Lotto 1

17/11/2022 09:28:21

16

ATI: Sole Società Cooperativa (Mandataria) - M.P.

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

270937

Lotto 1

12/11/2022 00:03:56

17

CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS.A.R.L.

Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. C)

270830

Lotto 1

12/11/2022 08:57:24

18

PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. - PCS SOC. COOP

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

269245

Lotto 1

21/11/2022 15:25:21

19

NUOVI LAVORI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

269138

Lotto 1

10/11/2022 12:20:06

20

ATI ITRIA - ING.DUE

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

268775

Lotto 1

10/11/2022 13:10:49

21

SIE IMPIANTI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

268465

Lotto 1

10/11/2022 10:36:30

22

COFRAMO SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

267913

Lotto 1

12/11/2022 10:55:06

23

OPERA APPALTI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

267367

Lotto 1

11/11/2022 17:38:56

24

IMPRESALV SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

267254

Lotto 1

09/11/2022 16:56:12

25

CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

267187

Lotto 1

09/11/2022 16:21:03

26

ELCAL SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

266972

Lotto 1

10/11/2022 19:18:51

27

RTI MB COSTRUZIONI SRL + GEO-AMBIENTE SRL

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

266322

Lotto 1

17/11/2022 10:40:49

28

C.E.P.I.E. ENERGY PROJECT SOCIETA' COOPERATIVA

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

266169

Lotto 1

11/11/2022 17:57:29

29

PAM S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

265931

Lotto 1

09/11/2022 11:33:33

30

BLESSED GROUP SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

265927

Lotto 1

09/11/2022 11:47:12

31

ROMA SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

265743

Lotto 1

09/11/2022 15:50:24

32

ATI CINQUEMANI GIANPEPPINO - GADIR COSTRUZIONI S.R

RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

265033

Lotto 1

16/11/2022 17:28:35

33

IMPRETECH SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

264731

Lotto 1

10/11/2022 15:39:29

34

GANGI IMPIANTI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

264339

Lotto 1

09/11/2022 15:42:29

35

MARINO ROSARIO SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

262577

Lotto 1

08/11/2022 17:25:15

36

SATIPPELL SRL UNIPERSONALE

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

262211

Lotto 1

16/11/2022 19:26:26

37

AKAB SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

261759

Lotto 1

22/11/2022 10:30:07

38

ELMI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
260240  
Lotto 1  
13/11/2022 15:30:18  
39

EL DA COSTRUZIONI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
260130  
Lotto 1  
11/11/2022 17:12:23  
40,  
Cassisi Ignazio Fabrizio  
RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)  
257319  
Lotto 1  
09/11/2022 12:08:13  
41

SICIL TECNO PLUS S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
256116  
Lotto 1  
10/11/2022 17:03:24  
42

B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
254815  
Lotto 1  
21/11/2022 09:43:16  
43

CASSANO SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
253511  
Lotto 1  
09/11/2022 12:53:44  
44

GIADA COSTRUZIONI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
246608  
Lotto 1  
11/11/2022 20:41:54  
45

AEMME S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
243964  
Lotto 1  
18/11/2022 09:56:09  
46

Manusia Restauri Monumentali s.r.l.- EURO CIPA s.r  
RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

242789  
Lotto 1  
12/11/2022 13:19:29  
47

ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
241873  
Lotto 1  
09/11/2022 16:00:24  
48

CASTROGIOVANNI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
239798  
Lotto 1  
22/11/2022 09:08:29  
49

PRO.GE.CO SAS DI LO FASO FRANCESCO  
RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

235781  
Lotto 1  
04/11/2022 11:37:20  
50

BELLI AMEDEO

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
226647  
Lotto 1  
12/11/2022 16:25:18  
51

Dasein Spallina Associati srl

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)  
221782  
Lotto 1  
09/11/2022 12:42:17  
52

ARKEO RESTAURI SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

220609

Lotto 1

03/11/2022 12:22:53

53

GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

219328

Lotto 1

10/11/2022 10:15:55

54

SURON SRL

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

216571

Lotto 1

23/11/2022 08:24:46

55

S.A.M.A. S.R.L.

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

216482

Lotto 1

09/11/2022 11:53:54

I componenti del seggio, preso atto dell'elenco delle istanze presentate degli operatori economici partecipanti acquisite dal portale, hanno dichiarato, per quanto di propria conoscenza, l'insussistenza nei propri confronti di cause di inconferibilità e di incompatibilità a ricoprire l'incarico di componente del seggio di gara.

### **CHIUSURA SEDUTA**

Il Presidente del Seggio di gara dispone la prosecuzione della procedura al giorno 29/11/2022 alle ore 09:00 presso gli uffici del **Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica”**

Alle ore 13:18 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale viene pubblicato sulla piattaforma telematica.

**IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA**

(arch. Antonino Massimo Gandolfo)

**IL COMPONENTE**

( geom. Giovanna Bertolino)

**IL SEGRETARIO**

(I.A. sig. Gaspare De Vita)