



**Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile**

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI  
SCOLASTICI

<b>Oggetto:</b>	Lavori urgenti di manutenzione di intonacatura, impermeabilizzazione e varie dell'immobile di via Castellammare denominato "Ex mobilificio Cantù" - Nomina del nuovo RUP - CUP: H97H21007990003 - CIG: 9028138F26
-----------------	---

**CIG:** 9028138F26

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N. 137 del 13-02-2024

N. Generale 309 del 14-02-2024

**Il Dirigente di Settore**

- Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Gaspare De Vita;
- Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

## **D E T E R M I N A**

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Gaspare De Vita, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**IL TITOLARE DI POSIZIONE  
ORGANIZZATIVA**

Arch. Antonino Gandolfo  
*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

**IL DIRIGENTE DI SETTORE**

Maurizio Falzone

---

*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

## **Lavori Pub.Viabil.-Edilizia-Patrimonio-Prot.Civile**

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI  
SCOLASTICI

Preliminare n. 138 del 13-02-2024

<b>Oggetto:</b>	Lavori urgenti di manutenzione di intonacatura, impermeabilizzazione e varie dell'immobile di via Castellammare denominato "Ex mobilificio Cantù" - Nomina del nuovo RUP - CUP: H97H21007990003 - CIG: 9028138F26
-----------------	---

## **Il Responsabile del Procedimento**

### **Premesso che:**

- L'immobile oggetto del presente intervento è sito a Trapani in via Castellammare angolo via Valderice, è denominato "ex mobilificio Cantù", ed è attualmente sede, al piano terra del C.P.I.A. "Centro per l'Istruzione degli Adulti", ai piani primo e secondo dell'USR Sicilia – Trapani "Ufficio Scolastico Regionale" e ai i piani terzo e quarto di alcuni uffici del Libero Consorzio Comunale di Trapani, quest'ultimi trasferitesi da recente.

- Esso è delimitato dalla via Castellammare, Via Valderice, dall'immobile di proprietà immobile di proprietà privata (sig.ra Basiricò Francesca) e dalla via Campobello.

– Con nota prot. n° 31857 del 05/11/2021, l' Ing. Mario Bosco, quale tecnico incaricato dalla sig.ra Basirico Francesca, proprietaria dell'immobile limitrofo all'ex mobilificio cantù, al quale si accede dalla via Valderice, segnalava la pericolosità delle vistose lesioni con distacco d'intonaco sulla parete vano scala dell' ex cantù prospiciente il lucernario dell'immobile di proprietà della suddetta Basirico Francesca, che lasciavano presagire un imminente crollo.

- Sulla scorta delle Direttive impartite dal Responsabile del Servizio, l'IDT Geom. Pietro Vitale ha eseguito in data 23/11/2021, apposito sopralluogo congiunto con il tecnico incaricato dalla proprietaria dell'immobile limitrofo Ing. Mario Bosco, dal quale si è potuto constatare la corrispondenza di quanto segnalato.

### **Dato atto che:**

- secondo quanto riportato dal tecnico I.D.T. Geom Pietro Vitale nell'apposita relazione si è riscontrata la necessità di eseguire interventi di impermeabilizzazione, tinteggiatura nei piani terzo e quarto e varie.

- In riscontro di ciò, è stato redatto il progetto dell'importo complessivo di € **130.000,00** di cui € **99.933,73** per lavori compresi i costi speciali per l'attuazione dei piani di sicurezza in € **12.365,86** ed € **30.066,27** quali somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 1187 del 20/12/2021 mediante la quale è stata disposta l'autorizzazione a contrarre, nonché l'assegnazione degli incarichi interni individuando quale R.U.P. l'I.D.T. geom. Antonino Fontana;

**Vista** la nota prot. n. 4258 del 09/02/2024, mediante la quale il Responsabile del Servizio Tecnico – arch. Antonino Massimo Gandolfo - facendo seguito al collocamento in quiescenza a far data dal 01/02/2024 del RUP geom. Antonino Fontana, ha stabilito di conferire l'attribuzione delle funzioni di RUP (Responsabile Unico del Procedimento), all'I.D.T. geom. Pietro Vitale;

**Rilevato** pertanto che con il presente provvedimento occorre nominare l'I.D.T. geom. Pietro Vitale quale nuovo R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento), in sostituzione geom. Antonino Fontana, collocato in quiescenza a far data dal 01/02/2024;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 302 del 08/11/2023, relativa alla delega delle funzioni di Responsabile dei lavori ai RUP per l'adempimento degli obblighi imposti dal D.Lgs. 81/08;

**Dato atto** del rispetto delle prescrizioni di cui al vigente P.T.P.C.T. - oggi sezione del P.I.A.O. approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 64 del 02/08/2023 - e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione", con evidenza anche:

al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" (per i casi previsti dalla legge in rispetto dei termini del procedimento);

al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo);

all'inesistenza di conflitti d'interesse per i casi previsti dalla legge;

**Dato atto** che il presente provvedimento, non comportando oneri riflessi diretti e indiretti, si prescinde dal parere contabile;

**Preso atto che:**

- per i lavori di che trattasi, ai fini dell'identificazione degli stessi e del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il C.U.P. che corrisponde al n° H97H21007990003;

- è stato attivato il CIG 9028138F26 da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 0217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;

**Visto** l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue: Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa...."

**Preso atto** che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

**Preso atto**, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle* Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

*regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”:

**Vista** la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

**Visto** il vigente Statuto Provinciale;

**Visto** il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

**Visto** l'ordinamento degli enti locali in vigore;

**Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvederelativamente a quanto riportato nella presente proposta;

**Visto** il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti;

#### **Visti:**

- il nuovo Organigramma dell'Ente e le nuove linee funzionali assegnate ai Settori di cui, rispettivamente, agli all. A) e B) del decreto commissariale n.35 del 4-4-2023 avente per oggetto “Parziale modifica dell'assetto macro-organizzativo del L.C.C. di Trapani” che prevede l'istituzione tra gli altri del “SETTORE 7 Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione civile”;

- il Decreto Commissario Straordinario Con Poteri Del Presidente n.40 del 20/4/2023 con il quale è stato tra l'altro disposto di:

a) conferire ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D.lgs. 267/00, all'Arch. Falzone Maurizio Giuseppe, l'incarico a tempo pieno e determinato per la durata di anni 3, decorrenti dalla stipula del contratto di lavoro, di Dirigente Area Tecnica, di cui all'avviso pubblico approvato con Decreto Commissariale n. 2 del 10/1/2023, di parziale modifica al Decreto Commissariale n. 105 del 28/12/2022;

b) di attribuire al citato Dirigente Tecnico, il Settore “Lavori Pubblici, Viabilità, Edilizia Scolastica e Patrimoniale, Patrimonio, Protezione Civile”, nonché l'interim del Settore “Territorio, Ambiente, Gestione Rifiuti, RR.NN.OO. e Sviluppo Economico” nonché l'Interim dello “Staff Gare e Contratti, così come stabilito al punto 2 del Decreto Commissariale n. 35/2023;

- che il contratto di lavoro sopracitato è stato stipulato in data 5/6/2023;

**Visto** il Decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente n. 1 del 03/10/2023, di “Presa atto dell'assetto macro-organizzativo del Libero Consorzio Comunale di Trapani e parziale modifica ed integrazione dei Decreti Commissariali n. 35 del 4/4/2023 e n. 53 del 13/06/2023. Conferma degli incarichi conferiti al Segretario Generale, compreso il ruolo di Responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza (R.P.C.T.) e ai Dirigenti nonché approvazione della pesatura delle posizioni di Elevata Qualificazione”.

**Tanto premesso e ritenuto**

**PROPONE**

per quanto descritto in premessa che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di prendere atto che, relativamente all'intervento in argomento, con nota prot. n. 4258 del 09/02/2024 il Responsabile del Servizio Tecnico – arch. Antonino Massimo Gandolfo - facendo seguito al collocamento in quiescenza a far data dal 01/02/2024 del RUP geom. Antonino Fontana, visto l'art. 31 comma 5 del Dlgs 50/2016, ha stabilito di conferire l'attribuzione delle funzioni di RUP (Responsabile Unico del Procedimento), all'I.D.T. geom. Pietro Vitale;
- 2) di nominare l'I.D.T. geom. Pietro Vitale quale nuovo R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento), in sostituzione del geom. Antonino Fontana collocato in quiescenza a far data dal 01/02/2024;
- 3) di delegare le funzioni di Responsabile dei lavori al nuovo RUP geom. Pietro Vitale per l'adempimento degli obblighi imposti dal D.Lgs. 81/08 così come disposto mediante Determinazione Dirigenziale n. 302 del 08/11/2023;
- 3) di confermare quant'altro già disposto mediante la Determinazione Dirigenziale n. 1187 del 20/12/2021;
- 4) di dare atto che per il presente provvedimento si prescinde dal parere contabile non comportando lo stesso oneri riflessi diretti e indiretti;
- 5) di notificare il presente provvedimento al RUP - geom. Pietro Vitale - per il seguito di competenza;
- 6) di dare atto altresì che:
  - ai fini dell'identificazione degli stessi e del monitoraggio degli investimenti pubblici, ai sensi dell'art. 11 della L. 3/2003 e ss.mm. e ii., è stato attivato il C.U.P. che corrisponde al n°H95F21000790006.
  - è stato attivato il CIG 9028138F26 da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 0217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;
  - è possibile consultare il provvedimento all'Albo Pretorio on-line e per le finalità e ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai seguenti percorsi: Bandi di Gara e Contratti – Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni, compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 5 del dlgs n. 50/2016 (anno 2023)
  - Sezione Personale / Incarichi conferiti e autorizzati ai dipendenti (Dirigenti e non Dirigenti)/Incarichi interni di progettazione.
- 7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Gaspare De Vita

---