

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

| | |
|-----------------|--|
| Oggetto: | Immobile Ex Caserma dei Carabinieri di San Vito Lo Capo - Intervento urgente di manutenzione straordinaria dei prospetti per eliminazione pericolo - Approvazione atti di contabilità finale e pagamento a saldo in favore dell'impresa esecutrice BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) per complessivi Euro 20.172,53# - SMART CIG: Z302DD528B. |
|-----------------|--|

CIG: Z302DD528B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 494 del 21-12-2020

N. Generale 1778 del 21-12-2020

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Gaspare De Vita;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000'';

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Gaspare De Vita, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Giuseppe Scalisi

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIO TECNICO EDILIZIA, GESTIONE BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

Preliminare n. 498 del 18-12-2020

| | |
|-----------------|--|
| Oggetto: | Immobile Ex Caserma dei Carabinieri di San Vito Lo Capo - Intervento urgente di manutenzione straordinaria dei prospetti per eliminazione pericolo - Approvazione atti di contabilità finale e pagamento a saldo in favore dell'impresa esecutrice BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) per complessivi Euro 20.172,53# - SMART CIG: Z302DD528B. |
|-----------------|--|

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

☉ con nota prot. n. 10673 del 29/06/2020, assunta la prot. Gen. n. 20000 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di S. Vito Lo Capo segnalava il parziale distacco di intonaci e di cornicioni dell'immobile di proprietà del LCC di Trapani denominato "ex Caserma dei Carabinieri";

☉ con comunicazione telefonica è stato segnalato il pericolo al Comando Provinciale dei VV.FF. che hanno eseguito l'intervento di eliminazione del pericolo delle parti visibili degradate;

☉ dal sopralluogo successivo si è riscontrato la possibilità di ulteriori futuri distacchi, pertanto si è chiesto al Sindaco di S. Vito Lo Capo, con nota prot. n. 20383 del 02/07/2020, l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori urgenti di messa insicurezza e ripristino dei prospetti dell'immobile in argomento;

☉ con nota prot. n. 11463 del 09/07/2020, assunta al protocollo generale n. 21093 del 10/07/2020, il responsabile del 3° Settore del Comune di S. Vito Lo Capo autorizzava l'esecuzione dei lavori.

In data 15/07/2020, l'arch. Giuseppe Rivetti dipendente del LCC di Trapani, facente parte del Servizio 9° Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica del 3° Settore "Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici", ha redatto apposita perizia il cui costo complessivo dei lavori ammonta ad € 26.000,00, di cui per la lavori a base d'asta € 7.201,60, costi della sicurezza € 9.909,39 ed € 8.889,01 quali somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico sotto riportato:

| | | |
|---------------------------------|-------------|-------------|
| A) Importi Lavori a base d'asta | € 7.201,60 | |
| B) Costi sicurezza | € 9.909,39 | |
| Importo totale Lavori | € 17.110,99 | € 17.110,99 |
| Incidenza Manodopera | € 2.056,16 | |
| C) Somme a dispos. Ammin.ne | | |

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

| | | |
|--|------------|--------------------|
| 1) Imprevisti | € 3.782,37 | |
| 2) Oneri di accesso a discarica | € 1.000,00 | |
| 3) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016 | € 342,22 | |
| 4) IVA 22% ed eventuali altre imposte | € 3.764,42 | |
| | € 8.889,01 | € 8.889,01 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO FINANZIATO | | € 26.000,00 |

Stante l'urgenza dell'intervento da eseguire ai fini della pubblica incolumità, si è ricorso all'affidamento diretto ai sensi all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 aggiornato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.lgs n. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), senza la consultazione di almeno tre operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9 bis, con la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016.

Vista la nota prot. n. 25473 del 08/09/2020 dalla quale tra l'altro oltre a quanto sopra evidenziato, si evince che:

l'arch. Antonino Gandolfo, assunto il ruolo di R.U.P., Verificatore e Punto Ordinante per la definizione della procedura di affidamento lavori su piattaforma MEPA ha proceduto in data 29/07/2020 alla definizione di apposita Trattativa Diretta n. 1369569, invitando l'O.E. qualificato BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813 - Pec bartolomeogiacalone.srl@pec.it , a presentare offerta entro le ore 18:00 del 03/08/2020.

In data 29/07/2020, il su citato O.E. trasmetteva offerta proponendo un ribasso dell'8,00% sull'importo a base d'asta di € 7.201,60.

L'importo contrattuale ammonta ad € 16.534,86 di cui € 6.625,47 lavori al netto del ribasso del 8,00% ed € 9.909,39 per costi della sicurezza.

In ragione di quanto sopra con la medesima nota prot. n.25473 del 08/09/2020 l'Arch. Antonino Gandolfo, ha comunicato di potersi procedere all'approvazione in via amministrativa del progetto esecutivo, all'affidamento all'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813, alla ratifica dell'incarico del R.U.P. e dello staff di progettazione nonché la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori come di seguito riportato:

- arch. Antonino Gandolfo – Verificatore – R.U.P. - Punto Ordinante
- arch. Giuseppe Rivetti – Progettista e D.L.
- geom. Giovanna Bertolino – Direttore Operativo “Contabile”
- Sig. Gaspere De Vita – Collaboratore R.U.P.

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 294 del 27/10/2020, mediante la quale è stato disposto:

1) approvare - ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2106 - in linea amministrativa, il progetto esecutivo relativo ai lavori urgenti di messa insicurezza e ripristino dei prospetti dell'immobile “ex Caserma dei Carabinieri” di San Vito Lo Capo nell'importo complessivo di **€ 16.534,86** di cui **€ 6.625,47** per lavori al netto del ribasso del **8,00%** ed **€ 9.909,39** per costi della sicurezza;

2) affidare all'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813 la realizzazione dei lavori di cui al superiore punto;

3) **procedere**, con il presente provvedimento alla ratifica dell'incarico del R.U.P. e dello staff di progettazione nonché la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori come di seguito riportato:

- a) arch. Antonino Gandolfo – Verificatore – R.U.P. - Punto Ordinante
- b) arch. Giuseppe Rivetti – Progettista e D.L.
- c) geom. Giovanna Bertolino – Direttore Operativo “Contabile”
- d) Sig. Gaspare De Vita – Collaboratore R.U.P.

3) **Impegnare** la complessiva somma complessiva di €. **26.000,00#** al cap. 1804 “*Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale*”

Vista la nota prot. n. 34607 del 16/12/2020, con la quale il RUP – Arch. Antonino Gandolfo – ha trasmesso gli elaborati, che di seguito si elencano, per l'approvazione degli atti di contabilità finale per il pagamento a saldo dei lavori di che trattasi, che ammontano ad €. 16.534,86 oltre IVA:

- DURC in corso di validità;
- Certificato di regolare esecuzione;
- Libretto delle misure;
- Registro contabilità;
- Sommario Registro di Contabilità;
- Stato finale;

Dato atto che dal Certificato di regolare esecuzione si evince che i lavori urgenti di ripristino prospettati sono stati regolarmente eseguiti e che si può pagare a saldo in favore dell'impresa esecutrice dei lavori la somma di €.16.534,86# al netto di IVA;

Vista la fattura elettronica n.59 del 27/11/2020, trasmessa dall'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE – S.R.L. assunta al prot. in entrata n. 32912 del 27/11/2020 dell'importo complessivo di €.20.172,53 di cui €.16.534,86# quale imponibile ed €.3.637,67# per IVA al 22%;

Richiamate le misure organizzative adottate per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti che risultano pubblicate sul sito internet dell'amministrazione;

Dato atto:

- che ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità Amministrativo e Contabile sono state effettuate le dovute verifiche, risultando che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico – finanziaria dell'Ente e determina una spesa di €.20.172,53#;
- del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n°136 come modificato dalla legge n°217/2010 di conversione del decreto legge n°187/2010 (in particolare con riguardo ai documenti dove ricorra l'obbligo di riportare i codici CIG e/o CUP) e sulle attestazione di regolarità contributiva giusto D.U.R.C (Documento Unico di Regolarità Contributiva) acquisito al prot. in entrata n. 29546 del 22/10/2020, da cui risulta regolare nei confronti di INPS INAIL e CNCE con validità fino al 11/02/2021;
- del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con Determinazione Dirigenziale, assunti i poteri della Giunta, n°20 del 29/1/2020 ed in particolare del punto 1.11 “Meccanismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonee a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici” con evidenza anche:
 - ❖ al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento e di risposta alle istanze dei cittadini (rispetto ordine cronologico di

protocollo dell'istanza) ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente";

- ❖ al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte (ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo)
- ❖ l'inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge;

- che è stato attivato lo smart CIG corrispondente al n° Z302DD528B da riportare obbligatoriamente, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, anche sugli strumenti finanziari;

- che l'adempimento di cui all'art. 1, comma 32, 1° periodo della L. 190/2012 viene assolto con la pubblicazione in "Amministrazione Trasparente" mentre quello riguardante il 3° periodo della medesima legge, nonché dell'art. 3 della delib. AVCP n° 26/2013 sarà assolto entro il 31 gennaio dell'anno successivo;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente T.U.E.L., trattasi di spesa ricorrente;

Accertato che:

- ai sensi dell'art. 42 del DECRETO-LEGGE 24 aprile 2014 n. 66, che obbliga l'ente alla tenuta del registro unico delle fatture nel quale sono annotate le fatture o le richieste equivalenti di pagamento per somministrazioni, forniture e appalti e per obbligazioni relative a prestazioni professionali emesse nei propri confronti, si riscontra l'avvenuta registrazione della fattura relativa al pagamento di cui al presente provvedimento al n°2013/2020 del RUF;
- nella trattazione e istruttoria degli atti pervenuti si è rispettato l'ordine cronologico con riguardo all'art. 11 comma 1/ter del D.Lgs. 8/1993 convertito nella L. 68/93 e art. 159 del T.U.E.L e delle Direttive Segretariali Prot. n. 5754 del 19-02-15 e prot.n. 10599 del 24/3/2014;
- **Ritenuto**, pertanto di poter procedere all'approvazione degli atti di contabilità di cui alla nota prot. n. 34607 del 16/12/2020 nonché alla liquidazione e pagamento a saldo della somma di €.20.172,53 (IVA compresa) in favore dell'impresa esecutrice dei lavori;

Rilevato che:

- con Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 6 del 13/07/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- con decreto del Commissario Straordinario con i poteri del Presidente n.17 del 15/7/2020 è stato approvato il PEG Finanziario anno 2020;

Visto l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa...."

Preso atto che il Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Visto il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;

Vista, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

Visto il D.Lgs. 118/ 2011 in merito alla classificazione dei capitoli secondo il nuovo Piano dei Conti; **Tanto** ritenuto e premesso;

PROPONE

1) approvare gli atti di contabilità finale relativi ai lavori di che trattasi, trasmessi dal RUP – Arch. Antonino Gandolfo - con nota prot. n. 34607 del 16/12/2020, di cui alla trattativa privata n. 1369569 registrata al n.74 del 23/11/2020 nel registro contratti privatistici;

2) Liquidare in favore dell'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813, la somma complessiva di €20.172.53# di cui €16.534,86# quale imponibile ed €. 3.637,67# per IVA da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge 190/2014, che risulta imputata come segue:

| Classificazione D.Lgs. 118/2011 | | | | | | |
|---|--|---|----------|---|---|-------------------|
| Titolo Missione Programma Macroaggregato | Codice Piano Finanziario V Livello | Spesa Ricorrente O Non Ricorrente | Capitolo | Descrizione Capitolo | Numero Impegno o Sub Impegno (numero impegno reiscritto se da FPV) | Importo (2020) |
| 1 – 1 – 5 - 3 | U.1.03.02.09.008 | Spesa ricorrente | 1804 | <i>“Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale”</i> | 1972/2020 sub1 | €20.172,53 |

3) **Pagare** in favore dell'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813, previo accertamento delle risultanze della verifica ex art. 48-bis del D.P.R. 602/1973 la somma complessiva di € **20.172,53#** di cui €**16.534,86#** quale imponibile ed €**3.637,67#** per IVA da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 1, comma 629 della Legge 190/2014, a saldo della fattura n° 59 del 27/11/2020, assunta al protocollo in entrata n°32912 del 27/11/2020 registrata al n° 2013/2020 nell'apposito registro unico delle fatture tenuto dal competente Settore;

4) **Accertare** la somma di € **3.637,67#** al Capitolo di entrata n. 910102 “Ritenute per scissione contabile I.V.A. (Split payment)”, imputandola come segue:

| Debitore | Fattura RUF | Esercizio Esigibilità | Capitolo | Importo | Titolo Tipologia Categoria | Codice Economico |
|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------|-----------|----------------------------------|------------------|
| BARTOLOMEO GIACALONE SRL | N.59 del 27/11/2020 2013/2020 | 2020 | 910102 | €3.637,67 | 9-100-1 | E.9.01.01.02.001 |

5) Emettere reversale d'incasso di €. **3.637,67#** quale ammontare dell'I.V.A. determinata sull'imponibile, da versare successivamente direttamente all'Erario, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della L. 190/2014;

6) Notificare il presente provvedimento al RUP che dovrà provvedere ad aggiornare la scheda per il MEF tempestivamente e comunque entro il trimestre di riferimento prescritto dal D.Lgs. 229/2011 trasmettendo immediatamente la stessa al Referente per il MEF;

7) Dare atto che:

- è stato accertato, che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Dirigente/Responsabile del Settore/Servizio finanziario;

- è possibile consultare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e, per le finalità ed ai sensi del D. Lgs. 33/2013, sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "[Provvedimenti](#)" - "[Provvedimenti dirigenti amministrativi](#)" e, per le altre informazioni, nella sottosezione "[Bandi di gara e contratti](#)" / "[Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare](#)"

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gaspere De Vita
