

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Oggetto:	Immobile Ex Caserma dei Carabinieri di San Vito Lo Capo - Intervento urgente per eliminazione pericolo - Approvazione progetto - affidamento lavori ed impegno di spesa - SMART CIG: Z302DD528B
-----------------	---

CIG: Z302DD528B

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 294 del 27-10-2020

N. Generale 1391 del 28-10-2020

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, Gaspare De Vita;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento Gaspare De Vita, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Giuseppe Scalisi

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

UFFICIOTECNICO EDILIZIA, GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI
SCOLASTICI

Preliminare n. 303 del 22-10-2020

Oggetto:	Immobile Ex Caserma dei Carabinieri di San Vito Lo Capo - Intervento urgente per eliminazione pericolo - Approvazione progetto - affidamento lavori ed impegno di spesa - SMART CIG: Z302DD528B
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

☉con nota prot. n. 10673 del 29/06/2020, assunta la prot. Gen. n. 20000 del 29/06/2020, il Sindaco del Comune di S. Vito Lo Capo segnalava il parziale distacco di intonaci e di cornicioni dell'immobile di proprietà del LCC di Trapani denominato "ex Caserma dei Carabinieri";

☉con comunicazione telefonica è stato segnalato il pericolo al Comando Provinciale dei VV.FF. che hanno eseguito l'intervento di eliminazione del pericolo delle parti visibili degradate;

☉dal sopralluogo successivo si è riscontrato la possibilità di ulteriori futuri distacchi, pertanto si è chiesto al Sindaco di S. Vito Lo Capo, con nota prot. n. 20383 del 02/07/2020, l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori urgenti di messa insicurezza e ripristino dei prospetti dell'immobile in argomento;

☉con nota prot. n. 11463 del 09/07/2020, assunta al protocollo generale n. 21093 del 10/07/2020, il responsabile del 3° Settore del Comune di S. Vito Lo Capo autorizzava l'esecuzione dei lavori.

In data 15/07/2020, l'arch. Giuseppe Rivetti dipendente del LCC di Trapani, facente parte del Servizio 9° Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica del 3° Settore "Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici", ha redatto apposita perizia il cui costo complessivo dei lavori ammonta ad € 26.000,00, di cui per la lavori a base d'asta € 7.201,60, costi della sicurezza € 9.909,39 ed € 8.889,01 quali somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico sotto riportato:

A) Importi Lavori a base d'asta	€ 7.201,60	
B) Costi sicurezza	€ 9.909,39	
Importo totale Lavori	€ 17.110,99	€ 17.110,99
Incidenza Manodopera	€ 2.056,16	
C) Somme a dispos. Ammin.ne		
1) Imprevisti	€ 3.782,37	
2) Oneri di accesso a discarica	€ 1.000,00	
3) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 342,22	

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

4) IVA 22% ed eventuali altre imposte	€ 3.764,42	
	€ 8.889,01	€ 8.889,01
TOTALE IMPORTO PROGETTO FINANZIATO		€ 26.000,00

Stante l'urgenza dell'intervento da eseguire ai fini della pubblica incolumità, si è ricorso all'affidamento diretto ai sensi all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 aggiornato ai sensi dell'art. 1 comma 2 del D.lgs n. 76/2020 (Decreto Semplificazioni), senza la consultazione di almeno tre operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9 bis, con la procedura del mercato elettronico (MEPA) secondo quanto previsto negli artt. 40 e 58 del D.Lgs 50/2016.

Vista la nota prot. n. 25473 del 08/09/2020 dalla quale tra l'altro oltre a quanto sopra evidenziato, si evince che:

l'arch. Antonino Gandolfo, assunto il ruolo di R.U.P., Verificatore e Punto Ordinante per la definizione della procedura di affidamento lavori su piattaforma MEPA ha proceduto in data 29/07/2020 alla definizione di apposita Trattativa Diretta n. 1369569, invitando l'O.E. qualificato BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813 - Pec bartolomeogiacalone.srl@pec.it , a presentare offerta entro le ore 18:00 del 03/08/2020.

In data 29/07/2020, il su citato O.E. trasmetteva offerta proponendo un ribasso dell'8,00% sull'importo a base d'asta di € 7.201,60.

L'importo contrattuale ammonta ad € 16.534,86 di cui € 6.625,47 lavori al netto del ribasso del 8,00% ed € 9.909,39 per costi della sicurezza.

In ragione di quanto sopra con la medesima nota prot. n.25473 del 08/09/2020 l'Arch. Antonino Gandolfo, ha comunicato di potersi procedere all'approvazione in via amministrativa del progetto esecutivo, all'affidamento all'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813, alla ratifica dell'incarico del R.U.P. e dello staff di progettazione nonché la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori come di seguito riportato:

- a) arch. Antonino Gandolfo – Verificatore – R.U.P. - Punto Ordinante
- b) arch. Giuseppe Rivetti – Progettista e D.L.
- c) geom. Giovanna Bertolino – Direttore Operativo “Contabile”
- d) Sig. Gaspare De Vita – Collaboratore R.U.P.

Tenuto conto che l'importo necessario alla esecuzione dei lavori di cui al progetto in argomento, pari ad € 26.000,00# IVA compresa, trova capienza all'interno del capitolo di spesa 1804 “Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale”.

Visto il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) richiesto con prot. Inail n. 24141976 del 14/10/2020, assunto al prot. In entrata n. 29546 del 22/10/2020, da cui risulta regolare nei confronti di INPS INAIL e CNCE con validità fino al 11/02/2021

Rilevato che:

- con Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 6 del 13/07/2020 è stato approvato il Bilancio di previsione 2020/2022;
- con decreto del Commisario Straordinario con i poteri del Presidente n.17 del 15/7/2020 è stato approvato il PEG Finanziario anno 2020;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Precisato che la presente proposta se adottata verrà attuata mediante provvedimenti che comportano impegni di spesa che verranno assunti previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica fermo restando che qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;

Considerato che ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche, risultando che il presente provvedimento comporta riflessi **diretti** e determina un impegno di spesa complessivo di €.26.000,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente T.U.E.L., trattasi di **spesa ricorrente**;

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n. 20 del 29/01/2020, e in particolare del punto 1.11 "Meccanismi, comuni a tutti gli uffici, di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonei a prevenire il rischio di corruzione", con evidenza anche:

- al rispetto dell'iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" (per i casi previsti dalla legge in rispetto dei termini del procedimento);
- al rispetto nei procedimenti dell'ordine cronologico della data di protocollo dell'istanza ad iniziativa di parte. (Ai sensi dell'art. 1 e 6 del Regolamento sul Procedimento Amministrativo);
- all'inesistenza di conflitti d'interesse per i casi previsti dalla legge.

Visto l'art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l'art. 147 del TUEL come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile). - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa...."

Preso atto che il Regolamento dei Controlli Interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l'attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze);

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa *la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell'Ente, nonché il rispetto delle procedure;*

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

Vista la L.R. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;

Visto il vigente Statuto Provinciale;

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

Visto il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'ordinamento degli enti locali in vigore;

Vista, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;

Visto il D.Lgs. 118/ 2011 in merito alla classificazione dei capitoli secondo il nuovo Piano dei Conti; **Tanto** ritenuto e premesso;

PROPONE

1) **approvare** - ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2106 - in linea amministrativa, il progetto esecutivo relativo ai lavori urgenti di messa in sicurezza e ripristino dei prospetti dell'immobile "ex Caserma dei Carabinieri" di San Vito Lo Capo nell'importo complessivo di €. **16.534,86** di cui € **6.625,47** per lavori al netto del ribasso del **8,00%** ed € **9.909,39** per costi della sicurezza;

2) **affidare** all'O.E. BARTOLOMEO GIACALONE - S.R.L. con sede in VALDERICE (TP) VIA SEGGIO 18 – 91019 – P.I. 02766230813 la realizzazione dei lavori di cui al superiore punto;

3) **procedere**, con il presente provvedimento alla ratifica dell'incarico del R.U.P. e dello staff di progettazione nonché la nomina dell'Ufficio di Direzione dei Lavori come di seguito riportato:

a) arch. Antonino Gandolfo – Verificatore – R.U.P. - Punto Ordinante

b) arch. Giuseppe Rivetti – Progettista e D.L.

c) geom. Giovanna Bertolino – Direttore Operativo "Contabile"

d) Sig. Gaspare De Vita – Collaboratore R.U.P.

3) **Impegnare** la complessiva somma complessiva di €. **26.000,00#** come di seguito specificato:

Classificazione D.Lgs. 118/2011						
Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa Ricorrente O Non Ricorrente	Capitolo	Descrizione Capitolo	Numero Impegno o Sub Impegno (numero impegno reiscritto se da FPV)	Importo (2020)
1 – 1 – 5 - 3	U.1.03.02.09.008	Spesa ricorrente	1804	<i>"Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale"</i>		€.26.000,00

Dare atto che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.

Dare atto che è stato accertato, che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L.102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Notificare il presente provvedimento al RUP Arch. Antonino Gandolfo ed a tutti i dipendenti di cui al punto n. 3) del presente provvedimento, per ogni successivo adempimento.

Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs.267/2000".

Dare atto che è possibile consultare il provvedimento on-line nella sezione “Albo Pretorio” e per le finalità ed ai sensi del D.Lgs.33/2013, sul sito istituzionale dell’Ente, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”, con i seguenti percorsi:

→ “Bandi di gara e contratti” / “Delibera a contrarre”

→ “Provvedimenti”/Provvedimenti dirigenti amministrativi”/”Scelta del contraente”

→ “Personale” / “Incarichi conferiti e autorizzati ai dipendenti (Dirigenti e non Dirigenti)”

e, per tutte le altre informazioni, in:

→ “Bandi di gara e contratti” / “Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura” / “Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Gaspare De Vita
