

Libero Consorzio Comunale di Trapani

ORIGINALE

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

**PROGRAMMAZIONE OO.PP. - CONCESSIONI E GESTIONE DEI BENI IMMOBILI
PATRIMONIALI**

Oggetto:	Lavori di adeguamento al D.M. 37/2008 degli impianti dell'Ex Mobilificio Cantù, sito in Trapani nella via Castellammare angolo Via Valderice Formalizzazione nomina RUP Approva Progetto Formalizzazione autorizzazione a contrarre e aggiudicazione all'O.E. Grimaudo Giuseppe da Alcamo Impegno di spesa. CIG ZBE2D4D8CD
-----------------	---

CIG: ZBE2D4D8CD

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 48 del 17-07-2020

N. Generale 926 del 17-07-2020

Il Dirigente di Settore

- **Vista** l'allegata proposta, pari oggetto, del Responsabile del procedimento, ANGELA VOLO;
- **Vista** la L.R. n. 48 dell'11-12-1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- **Visto** il vigente Statuto dell'Ente;
- **Vista**, in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi dell'Ente di provvedere relativamente a quanto riportato nella citata allegata proposta;
- **Tenuto conto** della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **Ritenuto** di dovere in conseguenza provvedere;
- **Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000";

D E T E R M I N A

Approvare la proposta del Responsabile del Procedimento ANGELA VOLO, indicata in premessa ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Giuseppe Scalisi

(Sottoscritto con Firma Digitale)

Libero Consorzio Comunale di Trapani

SETTORE GESTIONE E COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

PROGRAMMAZIONE OO.PP. - CONCESSIONI E GESTIONE DEI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI

Preliminare n. 51 del 13-07-2020

Oggetto:	Lavori di adeguamento al D.M. 37/2008 degli impianti dell'Ex Mobilificio Cantù, sito in Trapani nella via Castellammare angolo Via Valderice Formalizzazione nomina RUP Approva Progetto Formalizzazione autorizzazione a contrarre e aggiudicazione all'O.E. Grimaudo Giuseppe da Alcamo Impegno di spesa. CIG ZBE2D4D8CD
-----------------	---

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che:

- nell'ambito del più ampio obiettivo strategico di valorizzazione del patrimonio dell'Ente, di razionalizzazione delle risorse e contenimento della spesa, in seguito alla vendita, tramite procedura di permuta, degli immobili del LCC di Trapani di via Osorio e di via Palmerio Abate, è sorta la necessità di allocare gli uffici presenti nei su citati immobili presso altre sedi e, precisamente, presso altre strutture di proprietà dell'Ente, tra queste il Palazzo Ex Mobilificio Cantù di via Castellammare angolo via Valderice, attualmente in uso all'Ufficio Scolastico Regionale – Sez. di Trapani
- per il fine di cui sopra la suddetta struttura necessita, giusta D.M. 37/2008, di opportuni lavori di adeguamento nella parte impiantistica (impianto elettrico, telematico ed idrico) la cui progettazione, tra le altre, è stata affidata, con le modalità e per le motivazioni esplicitate nella Determinazione Dirigenziale n. 150 del 18/3/2020 e giusta contratto registrato al n. 26 di Rep. in data 27/5/2020, a tecnico professionista esterno, individuato nella persona dell'Ing. Di Bona Giuseppe da Alcamo, con il compito anche di espletare le attività relative alla Direzione dei Lavori, ex art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e giusta art. 12 del Disciplinare d'incarico/Capitolato Tecnico Prestazionale;
- con nota prot. n. 17801 del 3/6/2020 il professionista ha trasmesso il progetto esecutivo nella parte riguardante i “Lavori di adeguamento al D.M. 37/2008 degli impianti dell'Ex Mobilificio Cantù sito in via Castellammare angolo Via Valderice”, redatto nell'importo complessivo di € 68.225,63, di cui € 37.504,75 a base d'asta, € 2.455,34 per costi della sicurezza ed € 28.265,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Tenuto conto che, il Responsabile del Servizio 9 “Ufficio Tecnico Edilizia - Gestione Beni Immobili Patrimoniali Scolastici, Arch. Antonino Gandolfo, n.q. anche di titolare di P.O., come riferisce nella prot. n. 19783 del 25/6/2020, nel richiedere l'approvazione del progetto di cui sopra, comunica che ha provveduto, in data 12/6/2020, a verificare – in contraddittorio con il progettista - ed a validare (ex art. 26, c. 3 e c. 8, del D.Lgs. 50/2016) il progetto di cui sopra composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A.1-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici piani provincia
- ✓ A.2-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici piani provveditorato

Documento informatico redatto tramite utilizzo del sistema informativo automatizzato in uso presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, conforme alle regole tecniche di cui al Dpcm 13.11.2014.

- ✓ A.3-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici parti comuni
- ✓ B.1- Elaborati grafici impianti elettrici
- ✓ C.1-Relazione ed elaborati grafici impianti di rete e telefonici
- ✓ D.1-Analisi prezzi
- ✓ E.1-Elenco prezzi
- ✓ F.1-Computo metrico estimativo
- ✓ G.1-Quadro economico
- ✓ H.1-Capitolato speciale di appalto
- ✓ I.1-Cronoprogramma dei lavori
- ✓ L.1-Schema di contratto
- ✓ M.1-Piano di manutenzione

e che il cui quadro economico risulta come di seguito articolato:

A) Opere impianti elettrici	€ 26.635,18	
Opere impianti di rete	€ 10.869,57	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 37.504,75	
Oneri per la sicurezza	€ 2.455,34	
Totale importo lavori	€ 39.960,09	€ 39.960,09
B) IVA su lavori al 22%	€ 8.791,22	
Spese tecniche relative al RUP 2%	€ 799,20	
Spese tecniche	€ 8.096,01	
IVA, INPS e CNPAIA su spese tecniche	€ 2.587,09	
Imprevisti	€ 7.992,02	
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 28.265,54	€ 28.265,54
TOTALE COMPLESSIVO		€ 68.225,63

Tenuto conto che, con successivo prot. n. 20881 del 8/7/2020, di integrazione e modifica della precedente nota, lo stesso RUP ha comunicato che le spese di progettazione, previste tra le somme a disposizione del quadro economico di cui sopra, ossia “Spese tecniche” e “IVA, INPS e CNPAIA su spese tecniche”, rispettivamente di € 8.096,01 ed € 2.587,09, per un totale di € 10.683,10, risultano già impegnate con la Determinazione n. 150 del 18/3/2020 di incarico al professionista esterno e che, pertanto, l’impegno da registrare per i lavori di cui al presente provvedimento sarà pari ad € 57.542,53 da attingere dal cap. 1804 “Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale” del CdC 150.

Considerato che, stante l’urgenza di definire i lavori di adeguamento di cui sopra, al fine di rendere usufruibili i locali nel minor tempo possibile, alla luce dell’imminente rilascio degli immobili sottoposti a permuta, il RUP n.q. anche di Punto Ordinante ha provveduto, nel rispetto di quanto stabilito dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., ad attivare tramite piattaforma MEPA apposita Trattativa Diretta registrata al n. 1324317 in data 16/6/2020, ove ha già individuato l’O.E. Grimaudo Giuseppe, corrente in Alcamo, che, già affidatario dei Lavori di adeguamento al D.Lgs. 81/80 presso gli immobili sede di uffici (attualmente in corso di esecuzione) ed in regola con gli adempimenti previdenziali e assicurativi giusta DURC emesso dall’INAIL in data 16/06/2020 con prot. n. 22438848 avente scadenza di validità al 14/10/2020, ha accettato di eseguire i lavori di cui trattasi offrendo un ribasso sul prezzo posto a base di gara pari al 1,25%.

Ritenuto, pertanto, di:

- formalizzare l’incarico di RUP e Verificatore in capo all’Arch. Antonino Gandolfo che, nell’esecuzione dell’intervento verrà affiancato, come dallo stesso indicato nella ridetta nota 19783/2020, dall’IAC Dott.ssa Angela Volo n.q. di collaboratrice amministrativa;
- approvare, in linea amministrativa, il progetto dei lavori in argomento, ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come espressamente previsto all’art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, redatto nell’importo complessivo € 68.225,63, di cui € 37.504,75 a base d’asta,

€ 2.455,34 per costi della sicurezza ed € 28.265,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- formalizzare l'autorizzazione a contrarre tramite piattaforma MEPA, ove, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., il RUP nonché Punto Ordinante, ha già individuato, mediante Trattativa Diretta registrata sulla medesima piattaforma al n. 1324317, l'O.E. Grimaudo Giuseppe, corrente in Alcamo, che già affidatario dei Lavori di adeguamento al D.Lgs. 81/80 presso gli immobili sede di uffici (attualmente in corso di esecuzione) ed in regola con gli adempimenti previdenziali e assicurativi giusta DURC emesso dall'INAIL in data 16/06/2020 con prot. n. 22438848 avente scadenza di validità al 14/10/2020, ha accettato di eseguire i lavori di cui trattasi offrendo un ribasso sul prezzo posto a base di gara pari al 1,25%;
- prendere atto che l'Arch. Antonino Gandolfo, n.q. di RUP, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010, come modificata dalla L. 217/2010 di conversione del D.L.187/2010, ha provveduto ad attivare il CIG corrispondente al n. ZBE2D4D8CD ed, ai fini dell'identificazione del progetto stesso, nonché del monitoraggio degli investimenti pubblici, il CUP corrispondente al n. H96B19004760003.

Tenuto conto che l'importo necessario alla esecuzione dei lavori di cui al progetto in argomento, pari ad € 57.542,53, trova capienza all'interno del capitolo di spesa 1804 "Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale" del CdC 150.

Visti:

- la Deliberazione Commissariale di Consiglio n. 17/C del 10/06/2019 di approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario, assunti i poteri della Giunta Provinciale, n.1 dell'8/1/2020, con la quale nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022, è stato dato atto dell'avvio dell'esercizio provvisorio 2020 e dell'utilizzo delle risorse dell'annualità 2020 del bilancio 2019/2021 approvato con la superiore deliberazione, secondo le norme e nei limiti di quanto previsto dall'art.163 del D. Lgs. n.267/2000;
- di quanto contenuto, per ultimo, nel Decreto del Ministero dell'Interno n. 18 del 17/3/2020, convertito nella Legge n. 27 del 24/4/2020, con il quale è stato prorogato al 31/7/2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 da parte degli Enti Locali.

Precisato che la presente proposta comporta un impegno di spesa che verrà assunto previo accertamento che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica fermo restando che qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi.

Dato atto che, ai fini dell'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativo e contabile sono state effettuate le dovute verifiche, ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs.267/2000 e ss.mm. e ii., e che il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e determina una spesa complessiva di € 57.542,53.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 9-bis, del vigente T.U.EE.LL, trattasi di spesa RICORRENTE.

Dato atto del rispetto delle prescrizioni di cui al P.T.P.C.T. adottato dal Commissario Straordinario con i poteri della Giunta con Deliberazione n. 20 del 29/01/2020, e in particolare del punto 1.11

“Meccanismi di formazione, attuazione e controllo delle decisioni idonee a prevenire il rischio di corruzione, comuni a tutti gli uffici” con evidenza anche:

- a) al rispetto dell’iter procedurale ed in particolare del rispetto dei tempi del procedimento e di risposta alle istanze dei cittadini (rispetto ordine cronologico di protocollo dell’istanza) ai sensi di legge e come da procedimenti comunicati e pubblicati nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- b) l’inesistenza di conflitti di interesse per i casi previsti dalla legge.

Visto l’art. 3, comma 1, lett.d) del D.L. 174/2012, che ha sostituito l’art. 147 del TUEL come segue:

Art. 147-bis. - (Controllo di regolarità amministrativa e contabile) - 1. Il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa...”.

Preso atto che il Regolamento dei controlli interni, approvato con deliberazione n.6/C del 22/08/13 del Commissario Straordinario, assunti i poteri del Consiglio Provinciale, nel recepire la su richiamata normativa, ribadisce che l’attestazione (..o parere) di regolarità tecnica deve essere riportata anche nelle premesse delle determinazioni dirigenziali (o dei responsabili dei servizi) e degli atti sindacali (determinazioni – ordinanze).

Preso atto, altresì, che il citato regolamento dei controlli interni chiarisce che il rilascio del parere di regolarità tecnica è subordinato alla verifica circa la conformità della determinazione ai criteri ed alle regole tecniche specifiche, il rispetto della normativa di settore e dei principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché dei principi di buona amministrazione ed opportunità ed infine il collegamento con gli obiettivi dell’Ente, nonché il rispetto delle procedure.

Ritenuto che l’istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest’ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”.

Visti:

- la L.R. n. 48 dell’11/12/1991 che modifica ed integra l’ordinamento regionale degli EE.LL;
- il vigente Statuto Provinciale;
- il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il vigente regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l’ordinamento degli enti locali in vigore;
- in particolare, la l.r. n. 30/2000 in ordine agli obblighi del Provincia di provvedere relativamente a quanto riportato nella presente proposta;
- il D.Lgs. 118/2011 in merito in merito alla riclassificazione dei Capitoli secondo il nuovo piano dei conti.

per quanto in narrativa esposto

PROPONE

- 1. Formalizzare**, ai sensi degli artt. 31 e 26 del D.Lgs. 50/2016, l’attività svolta dal Funzionario tecnico Arch. Antonino Gandolfo quale RUP e Verificatore del progetto “Lavori di adeguamento al D.M. 37/2008 degli impianti dell’Ex Mobilificio Cantù sito in via Castellammare angolo Via Valderice” che, nell’esecuzione dell’intervento verrà affiancato,

come dallo stesso indicato nella nota prot. n. 19783/2020, dall'IAC Dott.ssa Angela Volo n.q. di collaboratrice amministrativa.

2. **Approvare**, in linea amministrativa, il progetto dei lavori in argomento, ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come espressamente previsto all'art. 27 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, redatto nell'importo complessivo di € 68.225,63, di cui € 37.504,75 a base d'asta, € 2.455,34 per costi della sicurezza ed € 28.265,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- ✓ A.1-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici piani provincia
- ✓ A.2-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici piani provveditorato
- ✓ A.3-Relazione tecnica, schemi e calcoli elettrici parti comuni
- ✓ B.1- Elaborati grafici impianti elettrici
- ✓ C.1-Relazione ed elaborati grafici impianti di rete e telefonici
- ✓ D.1-Analisi prezzi
- ✓ E.1-Elenco prezzi
- ✓ F.1-Computo metrico estimativo
- ✓ G.1-Quadro economico
- ✓ H.1-Capitolato speciale di appalto
- ✓ I.1-Cronoprogramma dei lavori
- ✓ L.1-Schema di contratto
- ✓ M.1-Piano di manutenzione

ed il cui quadro economico risulta come di seguito articolato:

C) Opere impianti elettrici	€ 26.635,18	
Opere impianti di rete	€ 10.869,57	
Importo dei lavori a base d'asta	€ 37.504,75	
Oneri per la sicurezza	€ 2.455,34	
Totale importo lavori	€ 39.960,09	€ 39.960,09
D) IVA su lavori al 22%	€ 8.791,22	
Spese tecniche relative al RUP 2%	€ 799,20	
Spese tecniche	€ 8.096,01	
IVA, INPS e CNPAIA su spese tecniche	€ 2.587,09	
Imprevisti	€ 7.992,02	
Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 28.265,54	€ 28.265,54
TOTALE COMPLESSIVO	€ 68.225,63	

3. **Formalizzare** l'autorizzazione a contrarre tramite piattaforma MEPA e **prendere atto** che, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., il RUP, nonché Punto Ordinante, ha già individuato, mediante Trattativa Diretta registrata sulla medesima piattaforma al n. 1324317, l'O.E. Grimaudo Giuseppe, corrente in Alcamo, che già affidatario dei Lavori di adeguamento al D.Lgs. 81/80 presso gli immobili sede di uffici (attualmente in corso di esecuzione) ed in regola con gli adempimenti previdenziali e assicurativi giusta DURC emesso dall'INAIL in data 16/06/2020 con prot. n. 22438848 avente scadenza di validità al 14/10/2020, ha accettato di eseguire i lavori di cui trattasi offrendo un ribasso sul prezzo posto a base di gara pari al 1,25%.
4. **Prendere atto** che le somme utili al pagamento delle competenze relative alla progettazione e direzione dei lavori da parte del professionista esterno, pari ad € 10.683,10, risultano già impegnate giusta provvedimento di incarico n. 150 del 18/3/2020.
5. **Impegnare**, ai sensi dell'art. 163, c.5, del D.Lgs. 267/2000, come sostituito dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011, la complessiva somma di **€ 57.542,53** come di seguito specificato:

Fase della spesa -Classificazione D.Lgs.118/2011

Titolo Missione Programma Macroaggregato	Codice Piano Finanziario V Livello	Spesa ricorrente o non ricorrente					Importo (2020)
				Capitolo	Descrizione Capitolo	Numero impegno o Sub Impegno (numero impegno Reiscritto se da FPV)	
1.1.5.3.	U.1.03.02.09.004	Ricorrente		1804	Lavori di manutenzione e pronto intervento negli immobili di proprietà provinciale	====	€ 57.542,53

6. **Dare atto** che la produzione degli effetti della presente determinazione è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.
7. **Dare atto** che è stato accertato, che la proposta tiene conto di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito con L.102/2009, in ordine alla compatibilità dell'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
8. **Notificare** il presente provvedimento al RUP per ogni successivo adempimento.
9. **Attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs.267/2000".
10. **Dare atto** che è possibile consultare il provvedimento on-line nella sezione "Albo Pretorio" e per le finalità ed ai sensi del D.Lgs.33/2013, sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", con i seguenti percorsi:
 - "Bandi di gara e contratti" / "Delibera a contrarre"
 - "Provvedimenti"/Provvedimenti dirigenti amministrativi"/"Scelta del contraente"
 - "Personale" / "Incarichi conferiti e autorizzati ai dipendenti (Dirigenti e non Dirigenti)"
 e, per tutte le altre informazioni, in:
 - "Bandi di gara e contratti" / "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" / "Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ANGELA VOLO
