

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

già Provincia Regionale di Trapani

Settore "Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione

Servizio 9° - Ufficio Tecnico Edilizia – Gestione Beni Immobili Patrimoniale, Scolastica

P.E.C.: provincia.trapani@cert.prontotp.net - C.F. : 93004780818

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

(art. 60 e art. 36 comma 9/bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii)

Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma dell'Ente

**Oggetto: Fornitura e collocazione di n. 13 moduli prefabbricati ad uso aule didattiche
527*1240*336H int. H.300**

CUP: H99J21016540001

CIG: 9034088D3F

FAQ-1

Quesito n. 1

Le dimensioni indicate nella documentazione di gara relative alle singole aule sono vincolanti o è possibile fornire strutture con dimensioni differenti secondo i prodotti standard aziendali?

R: *Le dimensioni indicate indicate nella documentazione di gara relative alle singole aule sono misure minime inderogabili, possono essere variate in aumento non in diminuzione.*

Quesito n. 2

In merito alla Documentazione Tecnica di gara, con particolare riferimento alla stratigrafia e alla tipologia di pannello perimetrale esterno indicato nella stessa, al fine di poter presentare la nostra migliore offerta economica, si chiede conferma che non si applichino i requisiti acustici passivi di cui al DPCM 5 dicembre 1997 (e s.m.i.).

R: *Nell'ambito delle caratteristiche della pannellatura esterna non sono stati specificati requisiti acustici passivi di cui al DPCM 5 dicembre 1997 (e s.m.i.).*

Quesito n. 3

Con riferimento alla Documentazione Tecnica, al fine di poter presentare la nostra migliore offerta economica, si chiede conferma che non è prevista la fornitura di elementi per la produzione di energia elettrica e acqua sanitaria da fonti rinnovabili, e che non si applicano le prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico, di cui al D.Lgs. 311/06 e alla legge 10 del 1991 e s.m.i.

R: *In merito agli elementi di produzione di energia elettrica e acqua sanitaria non è stata prevista alcuna fonte di energia rinnovabile né prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico, di cui al D.Lgs. 311/06 e alla legge 10 del 1991 e s.m.i.*

Quesito n. 4

Si chiede conferma che per i serramenti esterni sia possibile fornire finestre in PVC a due ante con doppia apertura, a battente e a vasistas e non sia vincolante l'utilizzo di finestre scorrevoli.

R: *Il PVC può essere proposto se gli stessi si dimostri che siano migliorative nei confronti dell'alluminio. Per quanto riguarda le modalità di apertura si predilige, ai fini della sicurezza*

scorrevoli, finestre o a battente con sistemi di apertura parziale che garantiscano condizioni di sicurezza nel rispetto del D.lgs 81/2008, non sono consigliate le aperture a vasistas.

Quesito n. 5

Si chiede conferma che sia prevista una copertura supplementare monofalda con portata di 250 kg/mq.

R: *Si conferma che è prevista una copertura supplementare monofalda con portata di 250 Kg/cmq.*

Quesito n. 6

Con riferimento al requisito di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale (cfr. art. 7.2 del Disciplinare di gara): a) Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio: - forniture analoghe a quanto in oggetto, ovvero strutture prefabbricate modulari in acciaio conto vendita, di importo complessivo minimo pari a 1.391.000,00. Si chiede cortesemente di confermare quanto segue: (i) che l'operatore economico dovrà trasmettere la documentazione a comprova in fase successiva alla presentazione dell'offerta, in quanto propedeutica all'aggiudicazione definitiva del contratto; (ii) che ai fini della comprova, in alternativa ai certificati rilasciati dai committenti pubblici o privati, possano essere presentati contratti e fatture; (iii) che possano essere considerate analoghe le forniture di strutture prefabbricate modulari in acciaio in noleggio e non solo in conto vendita.

R: *Con riferimento al requisito di capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale (cfr. art. 7.2 del Disciplinare di gara): a) Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio: - forniture analoghe a quanto in oggetto, ovvero strutture prefabbricate modulari in acciaio conto vendita, di importo complessivo minimo pari a 1.391.000,00. si chiarisce quanto segue:*

.i) In fase di presentazione istanza di partecipazione si dovrà solo dichiarare la capacità economica come prevista nel DGUE sezione B.

.ii) A comprova dei requisiti finanziari può essere prodotto qualsiasi documento probatorio giuridicamente valido.

.iii) Si ritiene che il noleggio di strutture prefabbricate in acciaio possa essere considerato analogo in termini economici finanziari come fornitura in argomento.

Quesito n. 7

Si chiede cortesemente di chiarire che cosa si intenda con l'espressione conto vendita.

R: *Per conto vendita, o contratto di conto vendita, altro non s'intende che un particolare tipo di contratto che regola l'assortimento delle merci da parte di un negoziante nei confronti di un suo fornitore.*

Quesito n. 8 - Si chiede conferma che, al livello di progettazioni richieste, saranno da fornire, da parte dell'appaltatore, solo le seguenti progettazioni:- progettazione strutturale dei moduli proposti;- progettazione strutturale delle fondazioni;- legge 10/91; - Ape; e che siano escluse le seguenti progettazioni che rimangono a carico della Stazione Appaltante:- Relazione geologica ai fini di poter procedere con la progettazione strutturale;- Progettazione architettonica;- Richieste di autorizzazioni ai vari enti competenti (pratica Edilizia Comunale, richieste Nulla Osta ai V.FF., richieste allacci fognatura, ecc.);

R: *Si conferma che le prestazioni richieste per la progettazione sono: progettazione strutturale dei moduli proposti;- progettazione strutturale delle fondazioni;- legge 10/91; - Ape; e che siano escluse le seguenti progettazioni che rimangono a carico della Stazione Appaltante:- Relazione geologica ai fini di poter procedere con la progettazione strutturale;- Progettazione architettonica;- Richieste di autorizzazioni ai vari enti competenti (pratica Edilizia Comunale, richieste Nulla Osta ai V.FF., richieste allacci fognatura, ecc.);*

Quesito n. 9 - Si chiede conferma che è richiesto il certificato di reazione al fuoco dei materiali e non di resistenza al fuoco come indicato nella documentazione di gara e che la stessa dicitura resistenza è un mero refuso.

R: *E' richiesta la certificazione della resistenza al fuoco.*

Quesito n. 10 - Si richiedono delucidazioni in merito alle dimensioni effettive delle aule didattiche. Poiché è stato riscontrato nella documentazione un'incongruenza tra la descrizione nel capitolato Speciale d'Appalto e le quote indicate negli elaborati grafici, si chiede conferma che le singole Aule abbiano le seguenti dimensioni minime esterne: 5,27 m X 12,40 m.

R: *Si conferma che le dimensioni minime esterne sono mt. 5,27 per mt. 12,40.*

Quesito n. 11 - Si richiedono delucidazioni in merito alle misure interne dei locali WC richieste poiché in planimetria sono riportate quote non congrue e non proporzionate al restante spazio da adibire ad aula.

R: *Per mero errore di trasformazione in scala da DWG in PDF le misure risultano essere il doppio rispetto alle reali dimensioni. Ad ogni buon fine si riportano di seguito le misure corrette:*

*Antibagno mt. 3,00 *1,20*

*w.c. mt. 1,15*2,21*

*w.c.H. mt.1,8*2,21*

Quesito n. 12 - Si chiede cortesemente di confermare che i 7 giorni utili per la fornitura della documentazione tecnica a seguito dell'aggiudicazione (Capitolato Speciale d'Appalto, Art. 7) siano da intendere quali giorni lavorativi (e non solari).

R: *I 7 giorni sono da intendersi lavorativi.*

Quesito n. 13 - Si richiede possibilità di avere documentazione inerente la relazione geologica del terreno ai fini di poter procedere con la quotazione delle opere edili facenti parte dell'offerta economica di gara.

R: *Nello specifico non vi è un relazione geologica inquanto non ritenuta necessaria tenuto conto della natura della struttura da fornire.*

Quesito n. 14- Considerato che in relazione al “Contenuto della Busta B - Offerta tecnica”, di cui al punto 15 della parte VI del “Disciplinare di Gara”, si afferma che l’offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel “Progetto”, pena l’esclusione dalla procedura di gara. Visto e considerato che nell’elaborato di progetto A 03 denominato “Elenco prezzi e Caratteristiche Moduli Prefabbricati” sono riportate due diverse descrizioni dei monoblocchi (una in Elenco prezzi e una in Caratteristiche Moduli Prefabbricati). Preso atto che le descrizioni succitate differiscono anche significativamente tra loro, si chiede a quale descrizione far riferimento per l’esatta individuazione dei requisiti minimi da rispettare citati nel Disciplinare di gara.

R: *Le caratteristiche minime da rispettare sono quelle descritte nell'Elenco Prezzi*

Quesito n. 15 - In riferimento alla realizzazione delle piattaforme in cemento armato su cui collocare i box, così come indicato in elenco prezzi (elaborato A 03), considerato che l’area di pertinenza dell’Istituto Industriale “Ruggiero d’Altavilla” di Mazara del Vallo ricade in gran parte su una porzione di terreno dei giardini della scuola, **si chiede** se su queste aree saranno eseguiti gli scavi a cura del committente per eliminare almeno lo strato superficiale di terreno vegetale, o se gli scavi sono da considerarsi a carico della ditta aggiudicataria.

R: *Nel costo unitario dei monoblocchi sono comprese tutte le opere edili ed impiantistiche necessarie alla realizzazione delle strutture compreso gli scavi.*

Quesito n. 16 - Nell'elaborato B 08 "Pianta e Sezioni tipo Moduli Prefabbricati" sono rappresentati n. 2 monoblocchi da m 2,635x12,40x3,36h per una dimensione complessiva di m 5,27x12,40x3,36 h. Nell'elenco prezzi (elaborato A 03) sono invece descritti 5 moduli da m 5,27x2,48x3,36 h per una dimensione complessiva di m 5,27x12,40x3,36 h. Si chiede se bisogna rispettare lo schema proposto in elaborato B 08 con n.2 monoblocchi accoppiati da m 2,635x12,40x3,36h oppure lo schema secondo la dicitura in elenco prezzi di n. 5 moduli accoppiati da 5 moduli da m 5,27x2,48x3,36 h aventi comunque in entrambi i casi una dimensione complessiva di m 5,27x12,40x3,36 h.

R: *Occorre rispettare lo schema secondo la dicitura in elenco prezzi di n. 5 moduli accoppiati da m 5,27x2,48x3,36 h.*

Quesito n. 17 - Considerato che trattasi di acquisto, si chiede se il "trasporto di ritorno" espresso nell'Elenco prezzi e "lo smontaggio, rimozione e trasporto per il ritiro" previsto all'art.1 del Capitolato Speciale di appalto sia un refuso, ovvero trattasi di prestazione prevista nel prezzo a corpo, che nel caso, necessiterebbe una quantificazione economica al fine di non concordare il prezzo in fase di contabilità?

R: *Trattasi di refuso*

Quesito n. 18 - All'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto è prevista una opzione di proroga (salvo opzione di riscatto) è un refuso?

R: *Trattasi di refuso*

Quesito n. 19 - All'art. 21 del Capitolato speciale d'appalto (Trattamento dati personali) è previsto che il titolare del trattamento è il comune di Anguillara Sabazia, in qualità di Stazione Appaltante, sicuramente sarà un refuso, si chiede la correzione.

R: *Trattasi di refuso*

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Antonino Massimo Gandolfo)