



Libero Consorzio Comunale di Trapani
Settore - Gestione e Coordinamento Servizi Tecnici e Pubblica Istruzione
Servizio - Ufficio Tecnico Edilizia, Gestione Beni Immobili Provinciali

IIMMOBILE DI VIA CASTELLAMMARE DENOMINATO "DENOMINATO "EX MOBILIFICIO CANTU""

**Lavori urgenti di manutenzione di intonacatura,
impermeabilizzazione e varie.**

PROGETTO ESECUTIVO

N. Elaborato	Oggetto Elaborato	Scala
A 02	Computo Metrico Estimativo	

Trapani 16/12/2021

Progettista:
I.D.T. geom. Pietro Vitale

Spazio riservato ai visti - pareri ed approvazione

Il Verificatore
(I.D.T. geom. Antonino Fontana)

Il Responsabile Unico del Procedimento
(I.D.T. geom. Antonino Fontana)

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica qualificata ai sensi dell'art. 1 lett. s) del decreto legislativo 7 marzo 2005, 82

Libero Consorzio Comunale di Trapani
Settore - Tecnico - 9° Servizio Edilizia

pag. 1

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Ex Mobilificio Cantù di Via Castellammare
Lavori di manutenzione di intonacatura, impermeabilizzazione e varie

COMMITTENTE: Libero Consorzio Comunale di Trapani

Trapani, 16/12/2021

IL TECNICO
I.D.T. geom. Pietro Vitale

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	Lavori Edili (Cat 1)							
1 21.01.11 24/11/2021	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. m² x cm Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parete lato proprietà Bosco *3*4,35*22,000 Parete lato proprietà Bosco *3*7,00*15,600 parete lato atrio *3*2,50*18,000 parete lato atrio *3*4,05*18,000	3 3 3 3		4,35 7,00 2,50 4,05	22,000 15,600 18,000 18,000	287,10 327,60 135,00 218,70		
	SOMMANO					968,40	3,94	3'815,50
2 21.01.07 24/11/2021	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collan ... di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco *2*4,35*0,35 Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco *2*2,50*0,35	2 2	4,35 2,50	0,35 0,35		3,05 1,75		
	SOMMANO m²					4,80	18,98	91,10
3 21.03.01.001 24/11/2021	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportaz ... ritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Travi e pilastri *50,000				50,000	50,00		
	SOMMANO m²					50,00	93,59	4'679,50
4 21.03.01.002 24/11/2021	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportaz ... o, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per ogni cm successivo ai primi 2 Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Travi e pilastri *2*50,000	2			50,000	100,00		
	SOMMANO m² x cm					100,00	39,76	3'976,00
5 09.01.07 24/11/2021	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta ... mpreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parete lato proprietà Bosco *4,35*22,000 Parete lato proprietà Bosco *7,00*15,600 parete lato atrio *2,50*18,000 parete lato atrio *4,05*18,000			4,35 7,00 2,50 4,05	22,000 15,600 18,000 18,000	95,70 109,20 45,00 72,90		
	SOMMANO m²					322,80	24,62	7'947,34
6	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con							
	A R I P O R T A R E							20'509,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'509,44
09.01.09.001 24/11/2021	tonachina tipo Li Vigni terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per s ... angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parete lato proprietà Bosco *4,35*22,000 Parete lato proprietà Bosco *7,00*15,600 parete lato atrio *2,50*18,000 parete lato atrio *4,05*18,000							
				4,35	22,000	95,70		
				7,00	15,600	109,20		
				2,50	18,000	45,00		
				4,05	18,000	72,90		
	SOMMANO m²					322,80	19,09	6'162,25
7 10.01.03.002 24/11/2021	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, ... pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. perlato di Sicilia e simili Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco *2*4,35*0,35 Parapetto Vano Scala lato proprietà Bosco *2*2,50*0,35	2	4,35	0,35		3,05		
		2	2,50	0,35		1,75		
	SOMMANO m²					4,80	142,37	683,38
8 10.01.10 24/11/2021	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezioni ... inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parapetto vano scala *2*4,05 Parapetto vano scala *2*2,50	2	4,05			8,10		
		2	2,50			5,00		
	SOMMANO m					13,10	3,17	41,53
9 12.01.18 24/11/2021	Fornitura e posa in opera impermeabilizzazione a faccia vista, composta da elastomero di poliuretano monocomponente di spessori 2÷3 mm, di tetti, balconi, scale esterne, tr ... te applicazione con rullo, spatola o spruzzo, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Impermeabilizzazione coperture *850,000				850,000	850,00		
	SOMMANO m²					850,00	24,23	20'595,50
10 21.09.08 25/11/2021	Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m² anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocat ... , sfridi, eventuali sovrapposizioni, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Parete lato proprietà Bosco *4,35*22,000 Parete lato proprietà Bosco *7,00*15,600 parete lato atrio *2,50*18,000 parete lato atrio *4,05*18,000							
				4,35	22,000	95,70		
				7,00	15,600	109,20		
				2,50	18,000	45,00		
				4,05	18,000	72,90		
	SOMMANO m²					322,80	8,31	2'682,47
11 11.01.01 30/11/2021	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
	A R I P O R T A R E							50'674,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'674,57
12 11.03.01 01/12/2021	Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Piano terzo e quarto *2*2500,000	2			2'500,000	5'000,00	5,06	25'300,00
	SOMMANO m²					5'000,00		
12 11.03.01 01/12/2021	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o c ... ra, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Righiere *90,000				90,000	90,00	15,16	1'364,40
	SOMMANO m²					90,00		
13 21.01.25 25/11/2021	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conf ... i autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili Materiale edile proveniente da rimozioni e dismissioni. * 15,000				15,000	15,00	32,26	483,90
	SOMMANO m³					15,00		
14 A001 Op. Com. 01/12/2021	Operaio comune 1° Liv. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili 100					100,00	29,45	2'945,00
	SOMMANO ora					100,00		
15 A002 Op. Qual. 01/12/2021	Operaio Qualificato 2° Liv. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili 100					100,00	32,74	3'274,00
	SOMMANO ora					100,00		
16 A003 Op. Spec. 01/12/2021	Operaio Specializzato 3° Liv. Categoria di Opera OG1 - Edifici civili e industriali Cat 1 - Lavori Edili 100					100,00	35,26	3'526,00
	SOMMANO ora					100,00		
	Parziale LAVORI A MISURA euro							87'567,87
	A R I P O R T A R E							87'567,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							87'567,87
17 SIC.SPCL 25/11/2021	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
	COSTI SICUREZZA SPECIALI (Cat 2)							
	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. Categoria di Opera <nessuna> Cat 2 - COSTI SICUREZZA SPECIALI 100					100,00		
	SOMMANO %					100,00	12'365,86	12'365,86
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							12'365,86
	T O T A L E euro							99'933,73
	A R I P O R T A R E							

[illegible]

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
	RIPORTO
<u>Categorie di Opere GENERALI e SPECIALIZZATE</u> <nessuna> OG1 - Edifici civili e industriali	12'365,86 87'567,87 TOTALE euro 99'933,73
	A RIPORTARE

[illegible]

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
R I P O R T O	
<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>	
A) Importo delle lavorazioni compresi quelli per l'attuazione dei piani di sicurezza	
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	
A misura euro	87'567,87
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	87'567,87
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	12'365,86
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	12'365,86
Sommano le lavorazioni a1 + a2 euro	99'933,73
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
b1) Imprevisti euro	3'082,18
b2) Oneri conferimento materiali a discarica e caratterizzazione dei materiali euro	2'000,00
b3) Spese per l'assicurazione dei dipendenti della PA euro	1'000,00
b4) Incentivo tecnico Art. Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	1'998,67
b5) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	21'985,42
Sommano euro	30'066,27
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A + B) euro	130'000,00
Trapani, 16/12/2021	
Il Progettista I.D.T. geom. Pietro Vitale Il Responsabile del Procedimento I.D.T. geom. Antonino Fontana	
A R I P O R T A R E	