



Libero Consorzio Comunale di Trapani
5° Settore Lavori Pubblici

**LICEO CLASSICO "CIELO D'ALCAMO"
ALCAMO**

**Lavori urgenti di sostituzione controsoffittature
ed opere connesse**

PROGETTO ESECUTIVO

N. Elaborato	Oggetto Elaborato	Scala
A	Relazione Tecnica Illustrativa	

Trapani 6-11-2017

Progettisti:

Arch. Antonino Gandolfo

Spazio riservato ai visti - pareri ed approvazione

Il Verificatore

(I.D.T. Geom. Pietro Cavataio)

Il Responsabile del Procedimento

(I.D.T. Geom. Pietro Cavataio)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografata

Libero Consorzio Comunale di Trapani

(ex art. 1 della L.R. n. 15 del 04/08/2015)

già Provincia Regionale di Trapani

-== oOo==-

Settore 5° “Ufficio Tecnico, Viabilità ed infrastrutture stradali,
Gestione dei Beni patrimoniali e Protezione Civile”

3° Servizio Tecnico Edilizia – Patrimoniale, Scolastica e Sportiva

PEC - provincia.trapani@cert.prontotp.net

C.F. 93004780818

LICEO CLASSICO “CIELO D’ALCAMO” – ALCAMO

Lavori urgenti di sostituzione controsoffittature non a norma ed opere connesse

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

L’immobile sede del Liceo Classico “Cielo D’Alcamo” di Alcamo è ubicato in via Vittorio Veneto, 240 e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Istituto di Istruzione Superiore “G. Ferro”.

Tale struttura originariamente di proprietà del Comune di Alcamo è transitata all’ex Provincia di Trapani ai sensi dell’art. 7 della l.r. n. 15 del 09/08/1988.

La struttura si sviluppa su due piani fuori terra per un superficie coperta di mq. 1 432,00 ed un volume costruito di mc. 14 788,00, inserita in un lotto avente superficie di mq. 3 226,00.

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1936, la struttura portante è mista, con muri portanti in muratura e solai in latero cementizio, la copertura è in gran parte a falde con struttura portante in legno (capriate) e la restante in latero cemento.

Al piano rialzato sono allocati oltre agli uffici di segreteria n. 10 aule, n. 1 laboratorio, un locale adibito a palestra, e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 7 aule, n. 1 laboratorio, aula magna, uffici, presidenza e servizi.

All’interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e piattaforma elevatrice, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

La struttura è in possesso di Certificato Prevenzione Incendi con scadenza il 29/10/2018.

Gli ultimi lavori di manutenzione straordinaria eseguiti, risalgono al 2016 ed erano volti alla eliminazione dei rischi connessi alla vulnerabilità degli elementi non strutturali, per un importo complessivo di € 420 000,00 (Provvedimento 28/01/09 – Conferenza unificata “Intesa Governo, Regione, Autonomie locali e Dipartimento di Protezione Civile Regionale”) finanziata giusta delibera CIPE n. 6 del 20 gennaio 2012.

L’ex Provincia ha acquisito apposito finanziamento da parte del Ministero dell’Istruzione, giusto Decreto n. 933 del 10/12/2015, volto alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Da tale verifica, eseguita nel 2016, sono emerse delle criticità riguardante la presenza di controsoffittature pesanti del tipo Perret.

In ragione dello stato di inadeguatezza della controsoffittatura su menzionata, si rende necessario procedere alla dismissione di tali controsoffittature con la realizzazione di nuove idonee e rispondenti alla vigenti normative in materia di elementi non strutturali.

Il presente progetto prevede:

- Rimozione della controsoffittatura esistente compreso corpi illuminanti
- Fornitura e posa in opera di controsoffittatura interna ispezionabile realizzata con pannelli in fibra minerale da realizzarsi al piano terra;
- Fornitura e posa in opera di controsoffittatura interna a membrana ad orditura metallica autoportante e rivestimento in lastre di gesso rivestito, atta a garantire una resistenza al fuoco EI 60 da realizzarsi al piano primo, ad isolamento delle coperture lignee ai fini antincendio;
- Sostituzione delle plafoniere esistenti ormai obsolete, con nuove costituite con pannello LED V-Tac VT-6060 marcatura CE ad incasso e non con potenza di 65W in Alluminio e PS-PMMA marchio IMQ o equivalente. Fascio luminoso di 120° e flusso luminoso di 3600 lm, che garantiscono una maggiore resa e risparmio energetico;
- Revisione delle coperture in legno con l'eventuale sostituzione del tavolato esistente ammalorate e tegole non più idonee non ché controllo ed eventuale riparazione delle grondaie esistenti.

Tali lavori sono volti al ripristino di condizioni di sicurezza per l'uso cui la struttura è destinato.

Il Presente progetto ammonta complessivamente ad € 450.000,00, di cui per lavori € 366 184,58 di cui per oneri della sicurezza € 46 908,23 ed € 83 815,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come si evince dal seguente quadro economico:

A) Importi Lavori a base d'asta	€ 319 276,35	
B) Oneri sicurezza speciali	€ 46 908,23	
Importo totale Lavori	€ 366 184,58	€ 366 184,58
Incidenza Manodopera	€ 126 268,72	
C) Somme a dispos. Ammin.ne		
1) Imprevisti	€ 36 618,46	
2) Oneri di accesso a discarica	€ 1 529,81	
3) Spese di carattere strutturale e per assicurazione dip.	€ 1 500,00	
2) Comp. Tecn Art. 113 comma 2 D.lgs 50/2016	€ 7 323,69	
5) Contributo ANAC	€ 225,00	
6) IVA 10% ed eventuali altre imposte	€ 36 618,46	
D) TOTALE COMPLESSIVO SOMME A DISP. DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 83 815,42	€ 83 815,42
TOTALE IMPORTO PROGETTO FINANZIATO		€ 450 000,00

Allegati alla presente gli elaborati tecnici e le Condizioni tecniche ed Amministrative.
I prezzi applicati sono desunti dal Prezzario Regionale vigente e da regolare analisi sulla base di prezzi di mercato.

Trapani, 6/11/2017

Il Tecnico
(arch. Antonino Gandolfo)