

# *Libero Consorzio Comunale di Trapani*

ex art. 1 L.R. n.15 del 4/8/2015  
già Provincia Regionale di Trapani

## **Verbale del 23 dicembre 2019**

L'anno *duemiladiciannove* il giorno *ventitre* del mese di dicembre alle ore 9:20 in Trapani, nei locali del Libero Consorzio Comunale di Trapani - siti in via Garibaldi, 89 -Palazzo Riccio di Morana-, si è insediata la Commissione esaminatrice, istituita con Determinazione Dirigenziale IV Settore n. 594 del 04.12.2019, n. generale 2022 del 04.12.2019 preposta alla valutazione delle offerte pervenute fino alla data del 27.11.2019, a seguito dell'avviso prot. n. 37268 del 16.10.2019, pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e nei rispettivi Albi Pretori di tutti i Comuni del territorio della provincia di Trapani per l'effettuazione di ricerca esplorativa di immobili da acquisire al patrimonio dell'Ente e da destinare ad uso scolastico nel comprensorio di Alcamo, che presenta maggiori affitti passivi, così composta:

Sono presenti:

- **Dott. Giuseppe Scalisi, *Presidente*;**
- **Arch. Antonino Gandolfo, *Componente*;**
- **Dott. <sup>ssa</sup> Loredana Cantalicio, *Componente*;**
- **Signor Gaspare De Vita, *Segretario verbalizzante senza diritto di voto*.**

Assolve alle funzioni di verbalizzante il Signor **Gaspare De Vita** estraneo alle decisioni di valutazione.

I componenti della Commissione rendono la dichiarazione attestante di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitti di interessi nemmeno potenziali, né in situazioni che possano dar luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento Interno allegate sub)a, sub)b, sub) c al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente prende atto che, allo scadere del termine anzidetto del 27.11.2019, è pervenuta, giusta comunicazione dell'Ufficio protocollo, n. 1 (una) offerta presentata dalla seguente ditta, fermo restando che il Libero Consorzio Comunale di Trapani si riserva la facoltà di effettuare apposito sopralluogo tecnico di verifica dell'immobile proposto in vendita:

- CORSO FRANCESCA LUISA PIA - ANTONINA - GIOVANNI - ANTONINO - RIOLO CATERINA - CORSO STEFANIA, offerta assunta al prot. n. 42323 del 27/11/2019.

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni e, verificando l'integrità del plico dell'offerta pervenuta, nonché la conformità della stessa a quanto previsto nell'avviso, che si presenta esteriormente integra, procede a controfirmarla, unitamente ai Componenti la Commissione.

Si procede pertanto all'apertura del plico anzidetto e si procede a siglare tutta la documentazione ivi contenuta da parte di ogni componente della Commissione giudicatrice.

La busta contiene:

- 1) Istanze dei proprietari con dichiarazioni previste all'art. 1 ed all'art. 2 dell'avviso;
- 2) Relazione descrittiva;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Elaborato grafico;
- 5) Visure catastali;
- 6) Offerta economica

Non sono state prodotte in busta sigillata le dichiarazioni di cui all'art. 80 del Dlgs 20/2016 e ss.mm.ii. previste all'art. 5, punto a) dell'avviso.

Si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica.

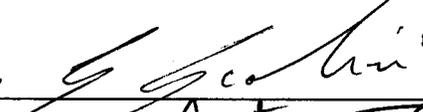
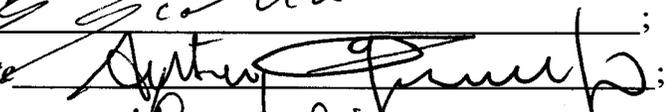
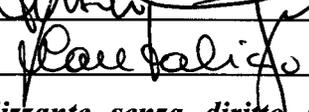
Si prende atto che l'offerta presentata è pari ad € 5.414.300,00 pari al valore massimo previsto dalla tabella OMI dell'Agenzia delle Entrate senza alcuna offerta di ribasso e di rateizzazione.

Tutti i superiori atti sono debitamente numerati e siglati da ogni componente della Commissione giudicatrice.

Il plico viene preso in consegna dalla Dott.ssa Loredana Cantalicio e conservato presso il IV Settore

Alle ore 10:45 il Presidente dichiara tolti i lavori e chiusa la seduta.

Del che è stato redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

- Dott. Giuseppe Scalisi, *Presidente* ;
- Arch. Antonino Gandolfo, *Componente* ;
- Dott. <sup>ssa</sup> Loredana Cantalicio, *Componente* ;
- Signor Gaspare De Vita, *Segretario verbalizzante senza diritto di voto* 